

COMUNE DI SAN CASCIANO VAL DI PESA - PIANO OPERATIVO - QUADRO CONOSCITIVO

Analisi del Patrimonio edilizio nel territorio aperto

Responsabile del progetto: prof. Arch. GIAN FRANCO DI PIETRO
Collaboratori: arch. D. Donatini, arch. R. Monaci, arch. G. Pessina

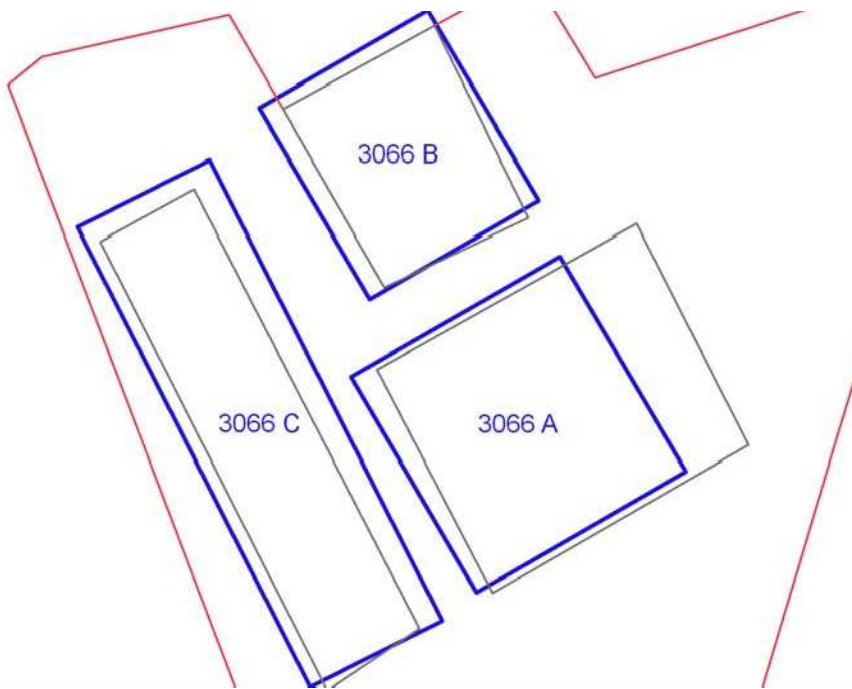
SCHEDA N. 3066

Toponimo ed indirizzo (Bencistà) Via S. Anna 3

Schede 1985: n. 03/ 181-182-183

CTR 1:5000: foglio n. 275152

NCT: foglio/particella 83/29;83/28



	OGGETTO	*
A	casa colonica	RV
B	fienile	V
C	casa colonica	RV

(*)Valore: RV: rilevante; V: medio; CC: compatibile con il contesto; SV: scarso; N: nullo

Data rilievo: 01/10/02

USO ATTUALE	
A	Abitazione permanente ; Annesso agricolo
B	Annesso agricolo
C	Abitazione permanente ; Annesso agricolo

Note A: Edificio con annesso rustico (carraia) in aderenza sul fronte est e volumi ad uso agricolo al piano terra; C: Edificio con volumi ad uso agricolo al piano terra

ALTERAZIONI TIPOLOGICHE

A	Assenti
B	Assenti
C	Assenti

Note

ALTERAZIONI ARCH. ESTERNE

A		
Coperture	assenti	
Gronde e cornicioni	assenti	
Comignoli	assenti	
Intonaci	assenti	
Muri a faccia vista	assenti	
Aperture	leggere	
Infissi e persiane	leggere	
Elementi costruttivi/decorativi	assenti	
Elementi aggettanti (tettini)	assenti	
B		
Coperture	assenti	
Gronde e cornicioni	assenti	
Comignoli	assenti	
Intonaci	assenti	
Muri a faccia vista	assenti	
Aperture	assenti	
Infissi e persiane	assenti	
Elementi costruttivi/decorativi	assenti	
Elementi aggettanti (tettini)	assenti	

C		
Coperture	assenti	
Gronde e cornicioni	assenti	
Comignoli	assenti	
Intonaci	assenti	
Muri a faccia vista	assenti	
Aperture	assenti	
Infissi e persiane	leggere	
Elementi costruttivi/decorativi	assenti	
Elementi aggettanti (tettini)	assenti	
STATO DI CONSERVAZIONE		
A	Cattivo	
B	Medio	
C	Cattivo	
VALORE		
A	Rilevante	
B	Medio	
C	Rilevante	
AREA DI PERTINENZA		Valore complessivo: Medio
	Aperta	Aia Costruita in pietra di Rilevante Valore (RV)
ALTERAZIONI AREA DI PERTINENZA		Alterazioni complessive: assenti
	Pavimentazione	assenti
	Muri a retta in c.a.	assenti
	Arredo (lumi;gazebo;..)	assenti
	Vegetazione incongrua	assenti
	Garage/rimessa interrata	assenti
	Box	assenti
	Parcheggi	presente Area a parcheggio sterrata
	Baracche precarie	assenti
VISIBILITA'		
Dalla rete stradale		



